

## MUSTVEE LINNA HEAKORRAEESKIRI

### I ÜLDSÄTTED

1. Käesolev eeskiri sätestab heakorranõuded Mustvee linna haldusterritooriumil.
2. Käesolevas eeskirjas on:
  - 2.1 omanikuks füüsiline või eraõiguslik juriidiline isik (eraõiguslikud isikud), samuti riik või kohalik omavalitsusüksus ning muu avalik-õiguslik juriidiline isik (avalik-õiguslikud isikud), kelle omandis on maatükid või ehitised vallasasjadena, samuti isikud, kelle kasuks on seatud hoonestusõigus;
  - 2.2 avalik koht iga territoorium, ehitis või ruum, mis on antud üldiseks kasutamiseks või mis tegelikult on üldkasutatav, samuti ühissõiduk;
  - 2.3 omanikuga võrdsustatud tema poolt volitatud valdaja, haldaja või kasutaja. Seejuures jääb eeskirja täitmise eest vastutavaks omanik.
3. Heakorraalast tööd korraldab linnavalitsus.

### II KOHUSTUSED HEAKORRA TAGAMISEKS

4. Omanik on kohustatud hoidma korras ja puhtana oma maatüki ning puhastusala:
  - 4.1 sõidutee äärest ristisuunas maatüki piirini või ehitiseni;
  - 4.2 maatükiga külgneva veekogu kaldaala vee piirini;
  - 4.3 maatükkide või ehitiste vahelise maa-ala puhastusala piiriks on nende vaheline mõtteline telgjoon. Linnavalitsus võib määrata ka teistsuguse puhastusala, arvestades konkreetse maatüki asendit;
  - 4.4 maatükiga külgneva kraavi keskteljejooneni kui kraav ei asu maatükist kaugemal kui 3 m.
5. Sõidutee äärne puhastusala hommikune puhastus tuleb lõpetada 8.00. Vajadusel peab puhastama ka päeva jooksul.
6. Talvel peab hommikul ja vajadusel ka päeva jooksul koristama liikumist häirivat lund ja jääd puhastusalale jääval kõnniteel, ühissõiduki peatuse ootealal, jalakäijate ülekäigurajal ja -kohal, ehitise välistrepil. Tuleb vältida libeduse teket ning lume sulades

hoida lahti pinnaveerennid, kraavid, truubid ja sadeveekaevud vee äravooluks, vältida koristatud lume sattumist sõiduteele.

7. Linnavalitsus võib käesolevast eeskirjast tulenevate omaniku või valdaja kohustuste täitmata jätmisel või puudulikul täitmisel korraldada selle töö tegemise ning nõuda selle maksumuse sisse omanikult.

8. Mustvee Linnavalitsus on kohustatud tagama allasutuste või teiste firmade kaudu:

8.1 linna omandis olevate maatükkide, linna teede ja tänavate ning parkide, haljasalade ja supelrandade korrashoiu, ühissõiduki peatuse ooteala puhastamise;

8.2 linna parkides, supelrandades ja haljasaladel vajalikul hulgal prügiurnide ja -konteinerite paigaldamise, korrashoiu ja regulaarse tühjendamise;

8.3 määrama sõidukite parkimiskohad või -alad

8.4 tänavatele nimesiltide paigaldamise ja korrashoiu;

8.5 sõiduteedel lumetõrjetööde teostamise ning puisteliiva koristamise;

8.6 linna omandis olevatel maatükkidel asuvate tuletõrje veevõtukohtade ja veehoidlate korrashoiu ning neile juurdepääsu;

8.7 tänava valgustuse.

9. Omanikud on kohustatud:

9.1. kasutama maatükki nii, et see ei oleks vastuolus üldiste huvidega, sh käesolevas eeskirjas fikseeritud nõuetega;

9.2 tagama, et maatüki seisund ei ohustaks keskkonda;

9.3 niitma muru ja rohtu (lubatud maksimaalne kõrgus 15cm), pügama hekki ja korraldama puuokste (eriti side- ja elektriliinidesse ulatuvate ning liiklusmärke varjavate) õigeaegse kärpimise;

9.4 puhastama regulaarselt oma puhastusalal olevaid sadeveekraave ja -truupe, maaaluste tehnovõrkude luuke ja reste;

9.5 tagama vaba juurdepääsu oma maatükil ja puhastusalal asuvatele tuletõrje veevõtukohtadele;

9.6 paigutama oma maatüki piiridesse prügiurnid (-konteinerid), tagama prügi vajaliku regulaarsusega äraveo Torma prügimäele; rajama prügikonteinerite hoiukohad, tagades nende ümbruse ja juurdepääsutee korrashoiu;

9.7 taotlema kaevetööde teostamiseks ja truupide paigaldamiseks ning kraavide torustamiseks või nende kinniajamiseks loa linnavalitsusest;

9.8 rakendama meetmeid talle kuuluva maatüki reostamise ja risustamise vältimiseks;

9.9 mitte hoidma tänaval või maatükil selle üldist välisilmet rikkuvaid asju (autovrakke, vana mööblit jms);

9.10 kooskõlastama puude mahavõtmise ja ümberistutamise linnavalitsusega;

9.11 hoidma korras ehitise fassaadi, selle elemendid, samuti piirdeaia ja tagama nende vastavuse kinnitatud ehitusprojektile; kooskõlastama ehitise fassaadi uue kujunduse ja värvilahenduse ning selle elementide (sildid, viidad, varikatused jne) paigaldamise linnavalitsusega;

9.12 tähistama ohtliku maa-ala, viivitamatult kõrvaldama ehitise katuselt, räästast ja muudest kohtadest varisemisohtliku lume, jää, kivid, plaadid ning korraldama nende

äraveo;

9.13 tagama akende puhtuse;

9.14 varustama ehitised aadressile vastava ning ühtses stiilis kujundatud ja nähtavasse kohta paigaldatud numbrisiltidega;

9.15 paigaldama korterelamu trepikotta korterinumbritega varustatud postkastid ja hoidma korras üldkasutatavad trepikojad, koridorid;

9.16 mitme korterilise elamu valdajal tagama keldri-, katuse ja pööninguukse lukustatuse ööpäev läbi;

9.17 tagama heitvee kogumiskaevu korrasoleku, veepidavuse, õigeaegse tühjendamise, äraveo ja ümbruse hooldamise;

9.18 tagama riigilipu heiskamise vastavalt kehtivale korrale;

9.19 tagama hoone, piirdeaia või ehitise värvi luitumisel selle ülevärvimise.

10. Ehitus-, remondi- ja kaevetööde teostaja on kohustatud:

10.1 vältima nimetatud töödega seonduva pori ja prahi sattumist sõidu- ja kõnniteele;

10.2 hoidma korras ja puhastama objekti juurdepääsutee;

10.3 rajama ning hoidma korras piirdeaia või muu tõkke. Piirdel peab olema teave tööde teostaja kohta;

10.4 pärast tööde lõpetamist heakorrastama objekti ümbruse;

10.5 säilitama väljakujunenud sadevete äravoolud.

11. Tehnovõrgu omanik on kohustatud:

11.1 hoidma korras temale kuuluva või tema poolt vallatava tehnovõrgu;

11.2 hoidma tehnovõrgu maapealse osa seisundis, mis tagab liiklusohutuse ja tehnovõrgu kohal teekatte korrasoleku, kusjuures kaevupead peavad olema maapinna või teekattega ühel tasapinnal.

12. Ajutise ehitise omanik on kohustatud:

12.1 ajutise ehitise püstitama linnavalitsuse korralduses sätestatud tingimustel;

12.2 hoidma korras ajutise müügi- või teenustõepunkti või -kioski ümbruse 5 meetri raadiuses, teeäärse ehitise ümbruse kuni sõidutee telgjooneni;

12.3 varustama müügikoha prügiurni või -konteineriga, tagama selle korrashoiu ja regulaarse tühjendamise.

13. Veose või prügi vedaja peab koristama pealelaadimisel, sõidul või mahalaadimisel mahapudenenuid prügi.

14. Maatüki reostamise või risustamise põhjustaja on kohustatud selle viivitamatult puhastama. Kui reostamise või risustamise põhjustaja ei ole teada, peab maatüki puhastama selle omanik.

15. Üldkasutatava laste mänguväljaku omanik või valdaja on kohustatud uuendama liivakastis liiva vähemalt üks kord aastas ning tagama mänguväljaku inventari korrashoiu.

16. Avaliku ürituse korraldaja peab maa-ala, millel üritus läbi viidi, puhastama loal märgitud ajaks, samuti tagama vajalikul arvul tualettruumide olemasolu.

17. Avalikku kohta lillevaaside, prügiurnide, pinkide, tõkkepiirete, telefonikabiinide, vitriinide ja teiste teisaldatavate väikevormide paigaldamiseks annab loa linnavalitsus. Nende korrashoiu ja hoolduse kohustus on omanikul.

18. Heakorra tagamiseks on keelatud:

18.1 viibida ilma omaniku loata tema territooriumil, hoone trepikojas, koridoris, keldris ja pööningul;

18.2 lõhkuda, rikkuda või kahjustada vara, põletada kulu ja kõrkjaid;

18.3 kehtivat korda järgimata välja panna teadet, kuulutust, plakatit või reklaamstendi;

18.4 kahjustada haljasala, lilli, pargiinventari (prügiurn, pink, valgusti, lillevaas jms), omavoliliselt ümber paigutada või määrida pargiinventari ja piiret;

18.5 vigastada või omavoliliselt raiuda puid, põõsaid, rikkuda muru ja teekatet;

18.6 ilma linnavalitsuse loata rajada avalikku kohta haljastust, istutada puid ja põõsaid;

18.7 kloppida riideid ja vaipu korterelamu rõdul, aknal ja uktsel, asetada akna välisküljele esemeid ning toiduaineid, kuivatada pesu rõdul piirdest kõrgemal, visata välja prügi või prahti;

18.8 kuivatada pesu linnale kuuluval haljasalal;

18.9 hoida kütte- ja muud materjali õue tänavaäärses osas piirdeaiast või hekist kõrgemal;

18.10 ilma kehtivas korras kinnitatud projektita ehitada korterelamus kinni rõdu;

18.11 visata üldotstarbelisse prügiurni või -konteinerisse vedelaid jäätmeid, kivi- või betoonijäätmeid, puisteliiva, hõõguvat sütt, tulist tuhka, süttivaid aineid, radioaktiivseid või teisi ohtlikke jäätmeid, jätta lahti prügiurni või -konteineri kaant;

18.12 visata või lasta kanalisatsioonivõrku ja veekogudesse asju, pühkmeid ja pinnast, mürgiseid, sööbivaid ja kergestisüttivaid aineid;

18.13 on keelatud vedada prügimäele toksilisi aineid ja nende jäätmeid. Toksilised ained ja nende jäätmed tuleb viia ohtlike jäätmete kogumispunkti;

18.14 lasta olmeheitvett või reostatud sadevett sadeveekraavi või -kanalisatsiooni ning dreanaži ja sadevett olmeheitvete kanalisatsiooni, reostada või risustada neid muul viisil;

18.15 matta jäätmeid pinnasesse, välja arvatud kompostimine;

18.16 ilma projektita paigaldada vedelkütuse mahutit;

18.17 valada kütte- ja määrdeõli, naftasaadusi kanalisatsiooni, veekogusse või maapinnale;

18.18 kuhjata soolasegust liiva või lund puude ümber või tänavaga külgnevale haljasribale, paigutada soolasegust puistematerjali või muud prahti haljasalale, metsa või mujale selleks mitteettenähtud kohta;

18.19 telkida selleks mitteettenähtud kohas;

18.20 ujutada loomi tähistatud supelrannas;

18.21 tekitada ülenormatiivset müra, vibratsiooni või tolmu;

18.22 sõita laadimistöödeks kõnniteele üle 3500 kg täismassiga veokiga;

18.23 mootorsõidukiga liiklemine ja nende parkimine supelrannas, parkides ning mujal avalikel haljasaladel;

- 18.24 kehtivat korda järgimata kasutada mürkainet;
- 18.25 sõidukite pesemine selleks mittenähtud kohas;
- 18.26 kritseldada ehitiste seintele või määrada neid muul viisil.
- 18.27 risustada ja reostada linna territooriumi, rikkuda linna inventari;
- 18.28 hoida küttepuid, orgaanilist väetist, ehitusmaterjale, autovrakke, -haagiseid jms. väljaspool tänavapoolset maatükki;
- 18.29 pesta liiklusvahendeid lähemal kui 50 meetrit veepiirist.

### III LÕPPSÄTTED

19. Eeskirja rikkumisel vastutab rikkuja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 66<sup>2</sup> sätestatud korras.

20. Kehtetuks tunnistatakse Mustvee Linnavolikogu 25.mai 1994.a. määrus nr 2 "Heakorra ja avaliku korra eeskiri Mustvee linnas".

21. Määrus jõustub 01.jaanuarist 2003.a.